

COMUNE DI MONTECORVINO ROVELLA

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE IN VIA PROVVISORIA DEL CAMPO DI CALCIO PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "PROVENZA" ALLA FRAZIONE MACCHIA

In esecuzione alla deliberazione di G.C. n. 139 del 20.08.2021, avente ad oggetto *"Indirizzi per l'affidamento in via provvisoria della gestione del Campo di calcio presso l'impianto sportivo comunale "Provenza" alla frazione Macchia", ex SS 164*

Premesso che:

- Questo Ente è proprietario di un impianto sportivo destinato al gioco del calcio sito alla frazione Macchia di Montecorvino Rovella, per il quale, ultimata l'esecuzione delle opere necessarie, sono state avviate le procedure per il rilascio del titolo ex articolo 80 TULPS;
- il Comune non dispone in organico di personale che possa far fronte alla gestione autonoma della specifica struttura sportiva in proprietà;
- risulta pertanto necessario provvedere all'affidamento a terzi del servizio di gestione del Campo da Calcio suddetto con lo scopo di realizzare risultati di economicità gestionale, di promuovere le attività sportive, di rendere fruibili le strutture sportive a prezzi accessibili a tutte le categorie di cittadini;
- l'Amministrazione ha già dato indirizzo agli uffici competenti di predisporre gli atti per l'affidamento decennale della struttura;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 17.07.2007, questo Ente ha, tra l'altro, dato indirizzo per l'affidamento in concessione della gestione ordinaria a società o ad associazioni sportive idonee del "Campo Sportivo M. Provenza" ubicato alla frazione Macchia;
- con deliberazione di G.C. n. 139 del 20.08.2021, atteso che si è valutato necessario procedere, nelle more dell'espletamento delle procedure per la concessione decennale, ad un affidamento provvisorio, per la durata di sei mesi, della gestione della struttura, in modo di garantire da subito la fruizione della stessa ed evitare deterioramento ed abbandono dell'impianto per mancato utilizzo;
- l'affidamento ad un Gestore dovrà essere improntato a criteri di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione;
- si ritiene opportuno procedere ad una indagine di mercato al fine di individuare la disponibilità di operatori in possesso dei requisiti necessari, ai quali affidare eventualmente la gestione, per la durata di mesi sei, dell'impianto in oggetto;

RENDE NOTO

ENTE PROCEDENTE

Ente: COMUNE DI MONTECORVINO ROVELLA

Indirizzo: Piazza Beato Giovanni da Montecorvino snc

Telefono: 089 8021609 089 8021645

Pec: protocollo@pec.comune.montecorvinorovella.sa.it

Indirizzo internet: <https://www.comune.montecorvinorovella.sa.it>

UBICAZIONE IMPIANTO E DESCRIZIONE

- a) **Luogo:** impianto denominato "Campo gioco calcio", situato presso gli Impianti sportivi in Frazione Macchia – SR ex SS 164 – Montecorvino Rovella
- b) **Descrizione:** n. 1 campo da gioco regolamentare, con annesse strutture e servizi, come da planimetria allegata

DURATA

La gestione sarà affidata per un **massimo di n. 6 mesi**.

Non è previsto il rinnovo ma solo la proroga, nei termini di legge, qualora si rendesse necessario per il tempo strettamente necessario ad individuare il nuovo operatore.

DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE RICHIESTA

- Sorveglianza, apertura e chiusura degli impianti sportivi secondo le modalità predisposte dall'Ente;
- Pulizia completa dell'impianto compresa quella resa necessaria dall'utilizzo della struttura;
- Conduzione, manutenzione ordinaria dell'impianto e spazi esterni di pertinenza;
- Manutenzione ordinaria dei locali, degli impianti, dei servizi e delle attrezzature;
- Utenze dei consumi;
- Spese, comprensive di tutti gli oneri di natura fiscale previdenziale ed assistenziale, necessarie per il personale addetto ai servizi di cui sopra, a carico del gestore, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo;
- Il Gestore dovrà essere in possesso di apposita polizza assicurativa per infortuni e danni arrecati alle persone o alle cose tanto della Amministrazione comunale che di terzi. È fatto obbligo al concessionario di mantenere l'Amministrazione Comunale sollevata ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi.
- È fatto divieto di sub gestione (l'affidatario rimarrà sempre l'unico soggetto responsabile nei confronti dell'Ente);
- Garantire la concreta possibilità di utilizzo da parte di tutti i cittadini, secondo modalità e tempi definiti, nonché, secondo principi d'imparzialità ed obiettività, dell'uso degli impianti da parte di associazioni e società sportive, Federazioni sportive nazionali, Discipline sportive associate, enti di promozione sportiva ed istituzioni scolastiche che ne facciano richiesta, compatibilmente con la salvaguardia dell'equilibrio economico della gestione;
- Divieto di utilizzo delle strutture per attività diverse da quelle sportive, se non preventivamente ed espressamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale.

Gli impianti sportivi comunali e le attrezzature in essi esistenti sono destinate all'uso pubblico e alla pratica dello sport agonistico, dilettantistico e professionistico, per il tempo libero dei cittadini nonché per favorire l'aggregazione e la solidarietà sociale. La gestione è effettuata tenendo conto che gli impianti sportivi comunali sono destinati in primo luogo a favorire la diffusione delle attività sportive e motorie considerate come importante occasione di crescita individuale e di benessere rivolta a tutti i cittadini.

Il Comune si impegna ad effettuare gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto.

Al concessionario spetterà l'introito di eventuali incassi derivanti dalle tariffe d'uso degli impianti da parte di terzi, approvate dal Comune di Montecorvino Rovella.

SOGGETTI AMMESSI

Potranno presentare manifestazione di interesse il Coni, il Cip, le federazioni sportive nazionali, gli enti di promozione sportiva o discipline sportive associate, le associazioni sportive dilettantistiche iscritte alla sezione A o alla sezione B prevista nell'articolo 11, comma 2 della Legge Regione Campania n. 18/2013.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- a) Non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) non essere in posizione debitoria verso il Comune di Montecorvino Rovella.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune di Montecorvino Rovella, entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del 30 agosto**, una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR n. 445/2000, contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura e redatta secondo il modello allegato al presente avviso.

Attenzione: nella compilazione del modello, non dovrà essere indicato alcuna offerta economica, pena l'esclusione.

La domanda può essere presentata secondo una delle seguenti modalità:

- a) a mano o con corriere, in busta chiusa, al Protocollo nella sede municipale di Piazza B. Giovanni da Montecorvino, in orario di apertura al pubblico degli uffici comunali.
In tal caso al momento della consegna il partecipante deve presentarsi con copia della busta contenente la manifestazione di interesse per l'apposizione del timbro di ricevuta;
- b) a mezzo raccomandata. In tal caso farà fede la data di apposizione del timbro di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune;
- c) tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo protocollo@pec.comune.montecorvinorovella.sa.it. In tal caso farà fede la data e ora della ricevuta di avvenuta accettazione rilasciata dal gestore di sistema.
La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto candidato e dovrà essere accompagnata dalla fotocopia di un valido documento d'identità del sottoscrittore.

Se presentata con le modalità di cui al punto c), la dichiarazione può essere presentata firmata digitalmente, o con scansione in formato pdf della domanda sottoscritta e del documento di identità.

La richiesta di partecipazione dovrà riportare, sulla busta o nell'oggetto della mail, la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE IN VIA PROVVISORIA DEL CAMPO DI CALCIO PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "PROVENZA" ALLA FRAZIONE MACCHIA".

Saranno escluse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio indicato nel presente avviso, intendendosi a carico del concorrente il rischio di spedizione.

CANONE DI CONCESSIONE

Il concessionario, in caso di affidamento, dovrà corrispondere al Comune un canone mensile dell'impianto, il cui valore non potrà essere inferiore ad € 300,00.

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO

a) Tipo di procedura

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato mediante pubblicazione di avviso, propedeutica al successivo eventuale espletamento della procedura di affidamento, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, che hanno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi dell'art. 4 del Decreto Lgs. 50/2016.

Nel caso pervenga una sola manifestazione d'interesse alla gestione, il Comune potrà procedere con l'affidamento diretto al soggetto interessato alle condizioni economiche individuate nel presente avviso e previa verifica dei requisiti dichiarati.

Qualora pervenissero più manifestazioni di interesse, si procederà ad avviare gara informale mediante invio di lettera di invito a tutti i soggetti che avranno presentato domanda nel termine assegnato e che hanno dichiarato il possesso dei requisiti.

b) Criteri di aggiudicazione in caso di attivazione di procedura di gara

In caso pervenissero più manifestazioni di interesse qualificate, con conseguente attivazione della procedura di gara, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del rialzo maggiore rispetto al canone base stabilito.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida, ovvero di non procedere all'affidamento per ragioni di pubblico interesse o qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della concessione.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Del presente avviso di manifestazione di interesse sarà data conoscenza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, sul sito istituzionale www.comune.montecorvinorovella.sa.it, dello stesso viene data ampia diffusione sull'intero territorio comunale. Eventuali integrazioni o chiarimenti di interesse generale, saranno pubblicate sulla stessa sezione del sito ed avranno valore di comunicazione ufficiale.

Tutta la documentazione tecnica è disponibile e visionabile presso gli Uffici dell'Area Tecnica Seconda LLPP.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Montecorvino Rovella, il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato o di non dar seguito all'indizione della/e successiva/e gare per l'affidamento del servizio di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. n. 196/2013. I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 4 della legge 07.08.1990 n. 241, è la dottoressa Robertina BOVI.

Per eventuali chiarimenti, o per richiedere copia dei documenti relativi alla procedura rivolgersi al numero telefonico 089 8021609 oppure 089 8021645, dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Il Capo Area Servizi alla Persona
Dr. Biagio Cipolletta