



COMUNE DI MONTECORVINO ROVELLA

- PROVINCIA DI SALERNO -

OGGETTO: VERBALE n°2 COMMISSIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA DIANA, 14 FRAZ. OCCIANO

Il giorno ventuno del mese di DICEMBRE 2021 alle ore 12,30 - presso gli uffici dell'Area Finanziaria del Comune di Montecorvino Rovella -Piazza B.G. Da Montecorvino si è riunita la Commissione Esaminatrice di cui all'art. 4 del già citato regolamento comunale costituita da:

Capo Area Tecnica Ing. Paolo CARRAFIELLO

Capo Area Finanziaria Dott.ssa Matilde LIGUORI

Segretario Generale Dott.ssa Carla GREZZI

Si premette quanto segue :

La Commissione nella seduta del due dicembre u.s. ,esaminata la documentazione allegata all'istanza pervenuta, ha ritenuto opportuno attivare il soccorso istruttorio nei confronti dell'unico Istante **"Patriarcato della Romania Metropolia Ortodossa Romena dell'Europa Occidentale e Meridionale-Diocesi Ortodossa Romena d'Italia Monastero Ortodosso dei SS: Cosma e Damiano"** finalizzato all'integrazione della documentazione mancante e alla riformulazione della domanda secondo il modello approvato dall'Ente, assegnando all'uopo il termine di giorni 10 dal ricevimento della comunicazione (entro il 19 dicembre 2021). In data 16 dicembre 2021, nei termini stabiliti, l'Istante ha fatto pervenire una busta sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura, che è stata registrata al protocollo generale con il numero 20176.

La Commissione, nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 3 e 4 del Regolamento comunale per l'assegnazione ed il rinnovo agli organismi senza scopo di lucro di immobili di proprietà comunale, approvato con delibera di C.C.n.22/2001, procede all'apertura della busta ed alla verifica della documentazione in essa contenuta:

- 1) Domanda di partecipazione secondo il modello approvato dall'Ente firmata dal legale rappresentante del Monastero;
- 2) Documento di riconoscimento del Legale rappresentante;
- 3) Statuto.

La commissione dà atto che la domanda di partecipazione pervenuta è conforme al modello predisposto dall'Ente. Si procede, a questo punto, alla valutazione della intera documentazione pervenuta, nel rispetto dei seguenti criteri ed attribuendo ad ognuno di essi un punteggio compreso tra 0 e 1:

Criterio n°1- Se l'Ente o l'Associazione abbiano svolto attività simili con il Comune o con altre - amministrazioni ed eventualmente con quali risultati ed esperienze;

Criterio n°2- Se la struttura sociale sia organizzata con persone e mezzi sufficienti per garantire i risultati prefissati o i programmi da svolgere;

Criterio n°3- Se l'ambito in cui viene a ricadere l'attività dell'associazione copra zone del comune sfornite di strutture simili o comunque sia di rilevante interesse locale;

Criterio n°4- Se esistono o meno rapporti inerenti l'attività da formalizzare in apposita convenzione;

Criterio n°5- Se l'Ente o Associazione benefici di contributi o altre forme di agevolazione da parte di Enti pubblici o abbia fatto domanda per ottenere, e, in caso affermativo, quale sia l'ammontare dei medesimi;

Criterio n°6- La rilevanza dell'attività che l'organismo richiedente intende svolgere negli immobili che saranno eventualmente assegnati;



COMUNE DI MONTECORVINO ROVELLA

- PROVINCIA DI SALERNO -

Criterio n°7-Rendiconto e relazione delle attività svolte in vigenza del rapporto di locazione o concessione di cui viene richiesto il rinnovo.

All'Istanza presentata dal Patriarcato della Romania Metropolia Ortodossa Romena dell'Europa Occidentale e Meridionale-Diocesi Ortodossa Romena d'Italia Monastero Ortodosso dei SS: Cosma e Damiano vengono attribuiti i seguenti punteggi:

Criterio n. 1: 0

Criterio n. 2: 0,5

Criterio n. 3: 1

Criterio n. 4: 0

Criterio n. 5: 0

Criterio n. 6: 1

Criterio n. 7: 1

Totale punteggio: 3,5

La Commissione, accertato ai sensi dell'art. 3 del Regolamento, che l'Istante non ha posizioni debitorie nei confronti dell'Ente propone l'assegnazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Diana,14 fraz. Occiano in favore del **"Patriarcato della Romania Metropolia Ortodossa Romena dell'Europa Occidentale e Meridionale-Diocesi Ortodossa Romena d'Italia Monastero Ortodosso dei SS: Cosma e Damiano.**

La seduta si chiude alle ore 14,00 del 21 dicembre 2021

Il presente verbale letto e confermato, viene sottoscritto

Ing. Paolo CARRAFIELLO

Dott.ssa Matilde LIGUORI

Dott.ssa Carla GREZZI