

STAR STUDIO TECNICO ASSOCIATO
Via V. Fortunato (Z.L.) 84995 Giffuni Valle Piana (SA) Tel/Fax 097663131P.Iva 04470270953 starstudiotecnico.it

tavola: **3 agg.** Oggetto: ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'art. 3 comma d) del DPR 380/01, del fabbricato unifamiliare ubicato alla via Sabini fraz. San Martino (SA) cen-stto all'Agenda del Territorio di Salerno al Foglio 32 p.lia 120- sub 8-14-111 P.lia 122-114 Foglio 15 P.lia 368;

scala: **1:100**

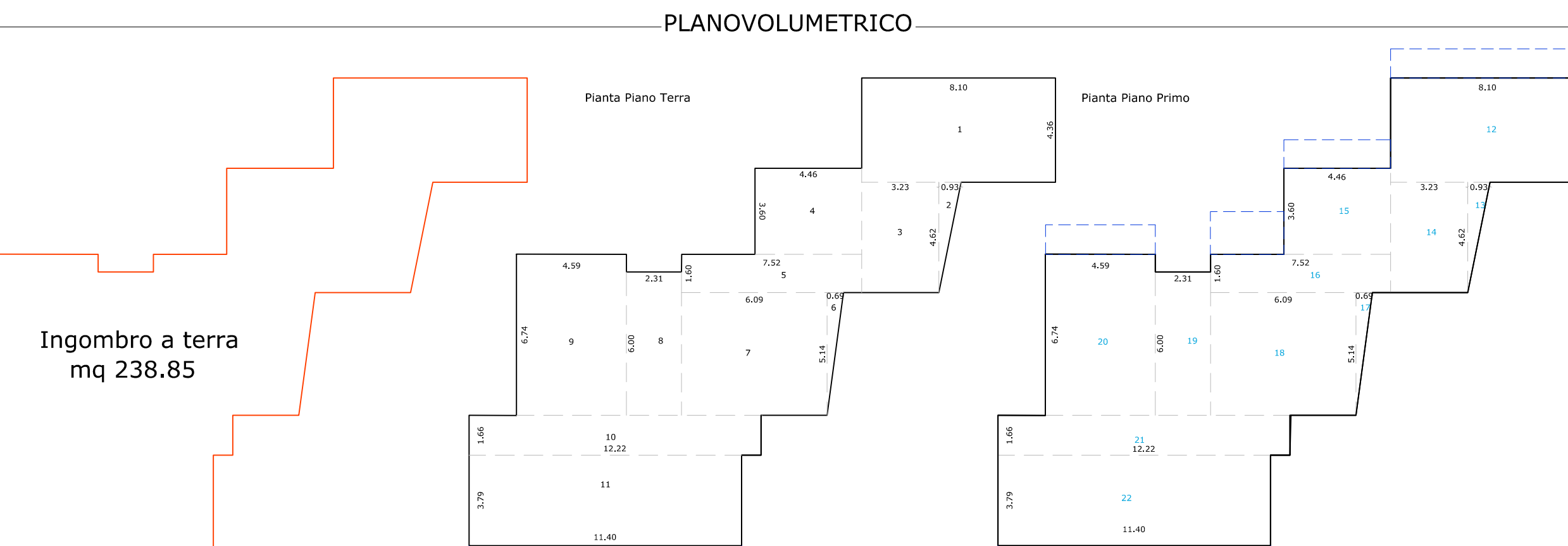
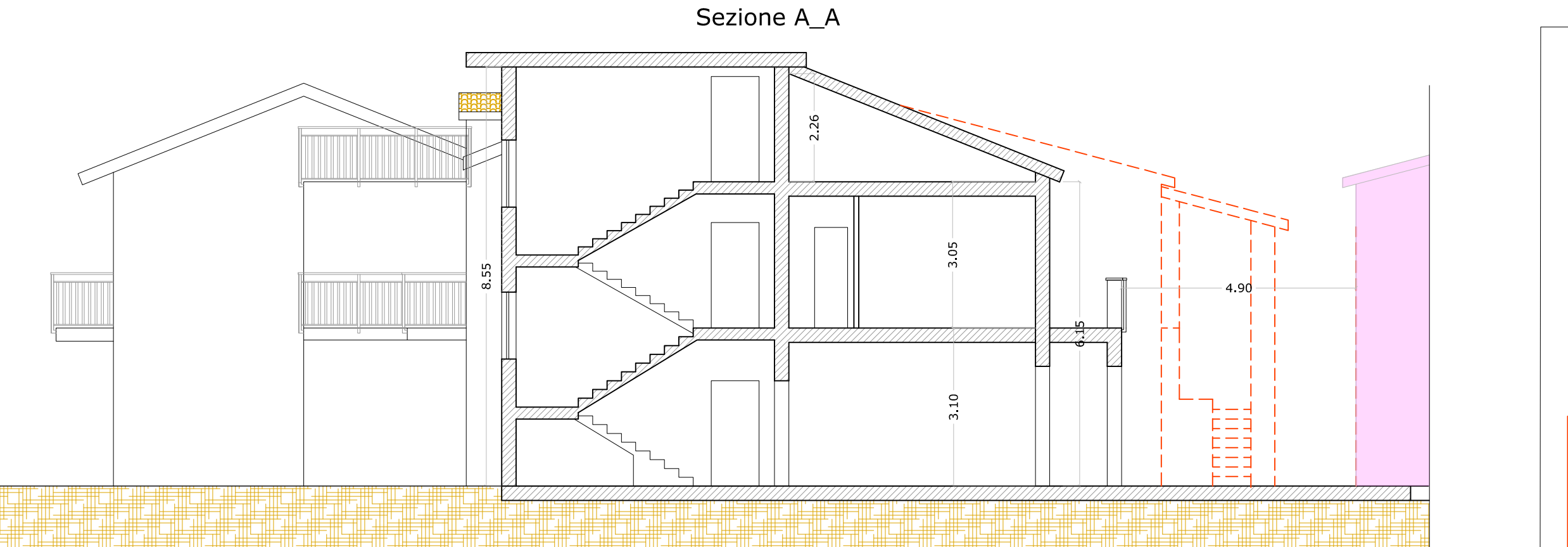
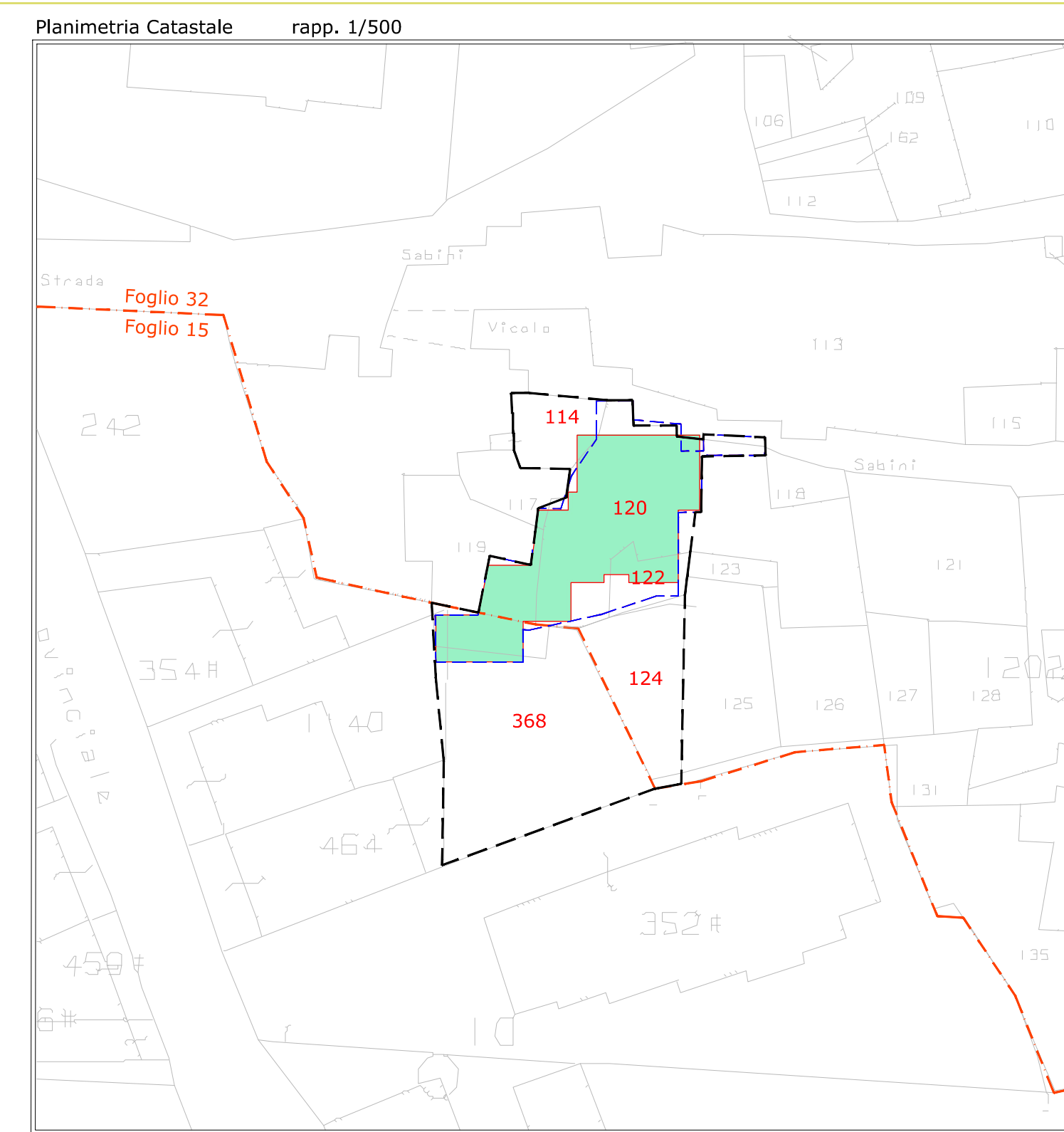
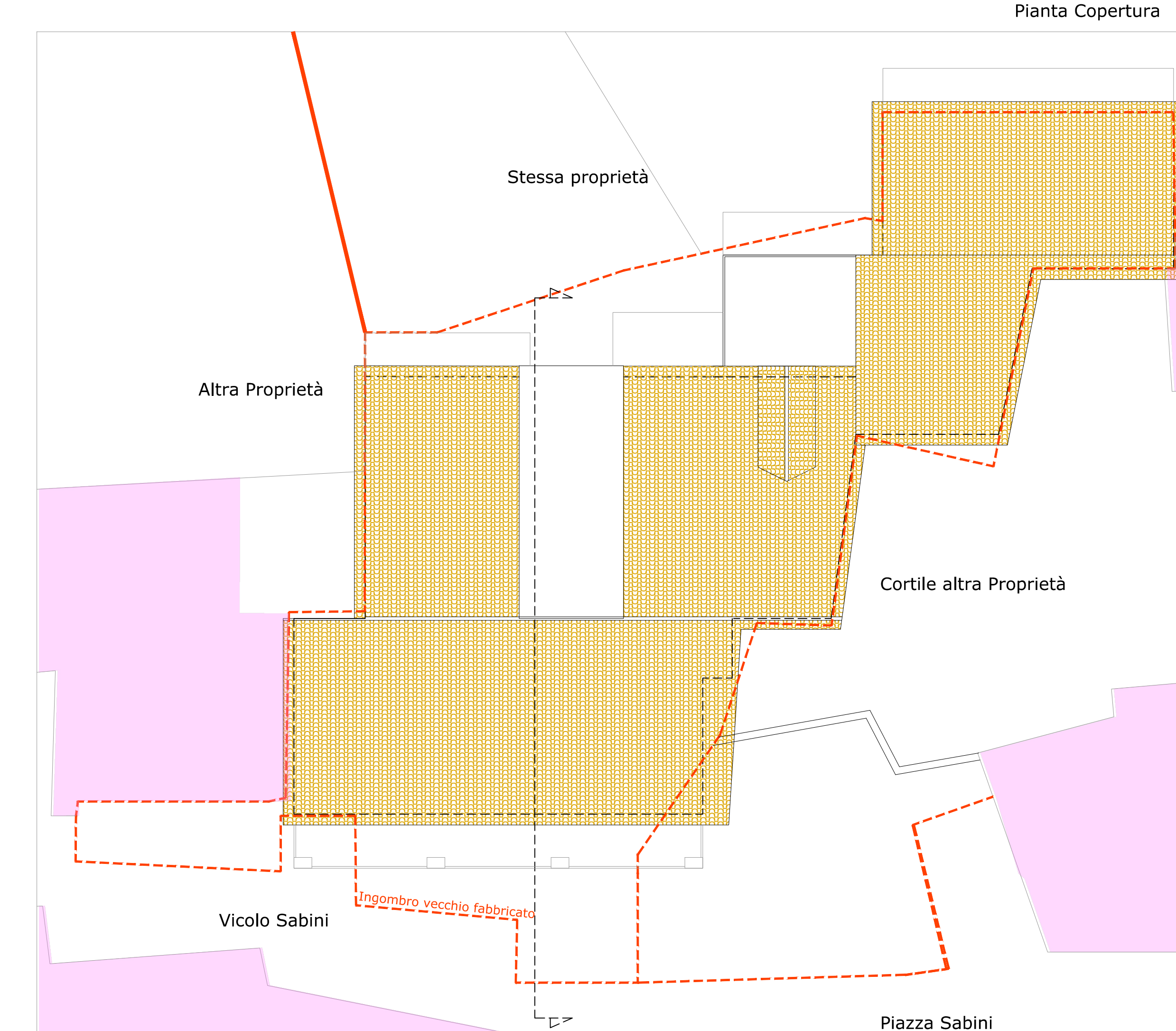
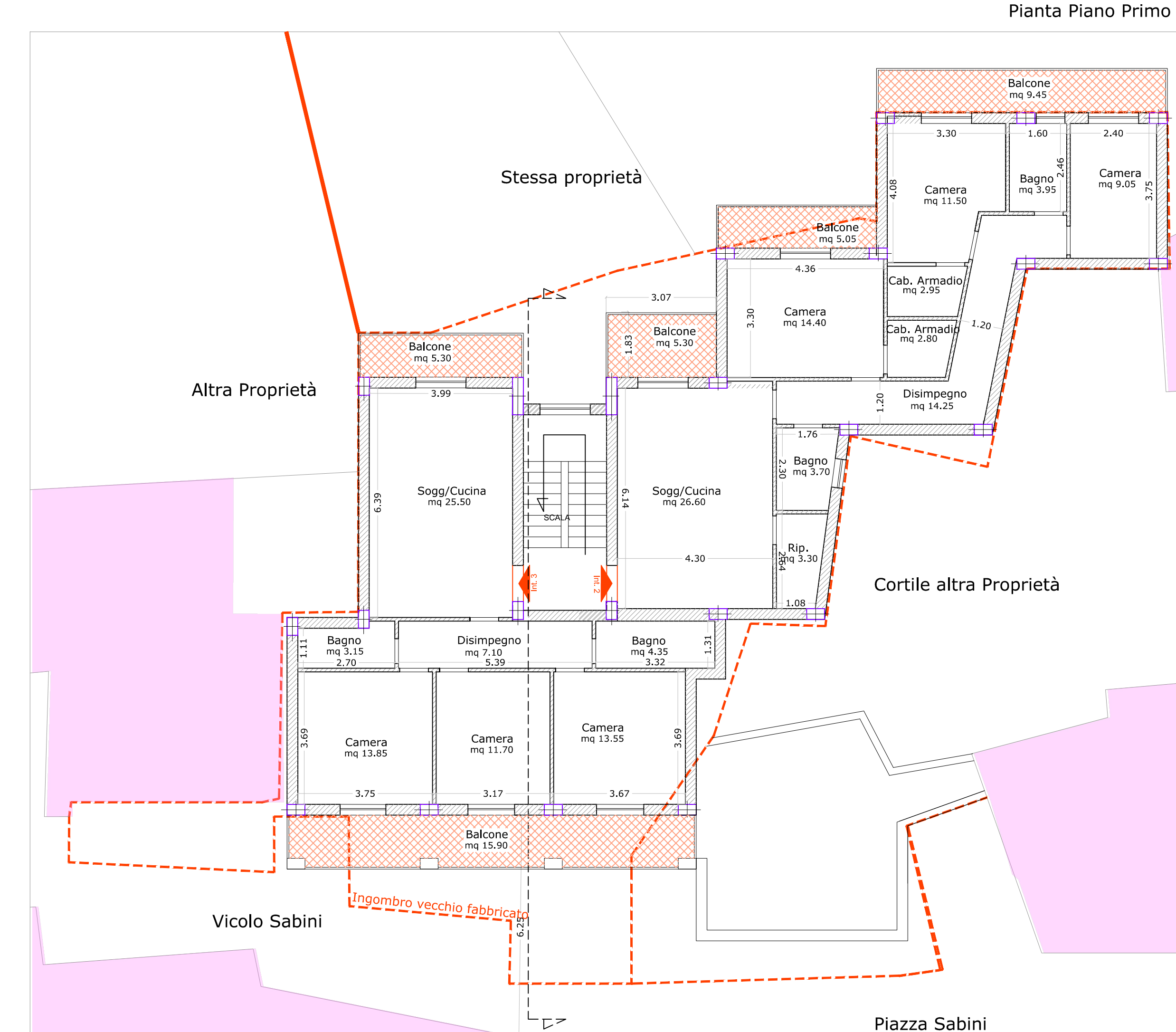
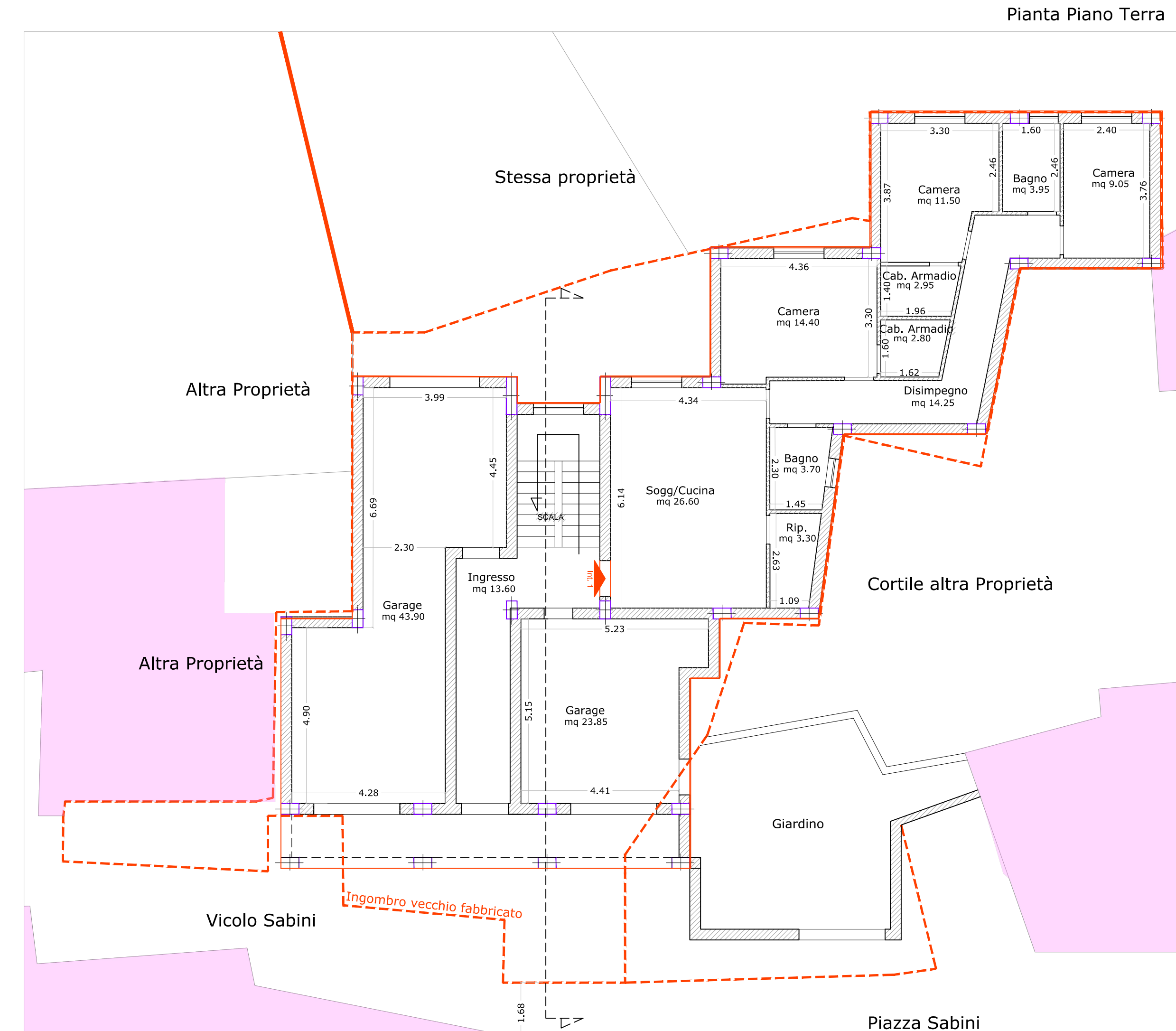
Piano Urbanistico Attuativo

GRAFICI DI PROGETTO 09/2022

elaborati: **-Piante -Prospetti -Sezione -Planovolumetrico**

Committenti: Sig. Adriano Falcone
Sig.ra Antonietta D'Angelo

Progettista: Geom. Cristian Falno



Piano Terra				Piano Primo				Interno 3	
Ambiente	SUA	SNR	Sup. vetrata	Ambiente	SUA	SNR	Sup. vetrata	Soggi/Cucina	Sup. vetrata
Garage 1	42,00			Soggi/Cucina	25,50	2,40	1,40	25,50	2,40
Garage 2	23,85			Riposo	3,30	0,70	1,50	Bagno	4,35
Interno 1	13,60			Disimpegno	14,25	1,40	1,50	Camera	11,70
Soggi/Cucina	36,60	2,40 x 1,40	+ 3,36 > 26,60 / 8,00 = 3,33	Camera	14,40	1,40 x 1,50	+ 2,10 > 14,40 / 8,00 = 1,80	Bagno	8,15
Riposo	3,30			Camera	11,50	1,40 x 1,50	+ 2,10 > 11,50 / 8,00 = 1,44	Balcone	5,30
Bagno	3,70	0,70 x 1,50	+ 1,05 > 3,70 / 8,00 = 0,46	Cabina Armadio	2,95			Balcone	15,90
Camera	14,40	1,40 x 1,50	+ 2,10 > 14,40 / 8,00 = 1,80	Camera	9,05	1,40 x 1,50	+ 2,10 > 9,05 / 8,00 = 1,13	Totale mq	75,20
Cabina Armadio	2,95			Bagno	3,95	0,70 x 1,50	+ 1,05 > 3,95 / 8,00 = 0,49	Totale mq	21,20
Camera	11,50	1,40 x 1,50	+ 2,10 > 11,50 / 8,00 = 1,44	Balcone	5,30			RIPILOGO SUPERFICI	
Cabina Armadio	2,95			Camera	9,05	1,40 x 1,50	+ 2,10 > 9,05 / 8,00 = 1,13	Totale Superficie Residenziale	Mq 264,20
Bagno	3,95	0,70 x 1,50	+ 1,05 > 3,95 / 8,00 = 0,49	Balcone	9,45			Totale Superficie non Residenziale	Mq 122,35
Camera	14,40	1,40 x 1,50	+ 2,10 > 14,40 / 8,00 = 1,80	Totale mq	92,50	19,80			

Riepilogo
Volume esiste = mc 1363.97
Volume in progetto = piano terra + piano primo = mc 581.86 + mc 669.56 = mc 1350.10
mc 1363.97 > mc 1350.10

PIANO TERRA				PIANO PRIMO					
mq	mc	mq	mc	mq	mc	mq	mc		
1	8,30 x 4,36	+ 35,32	3,10	+ 109,48	12	4,62 x 0,89 / 2,00	+ 2,15	3,05	+ 6,46
2	3,23 x 4,62	+ 14,92	3,10	+ 46,26	13	3,23 x 4,62	+ 14,92	3,10	+ 46,26
3	4,46 x 3,40	+ 15,36	3,10	+ 49,37	14	4,46 x 3,40	+ 15,36	3,10	+ 49,37
4	1,60 x 7,52	+ 12,03	3,10	+ 37,30	15	6,09 x 5,34	+ 32,58	3,10	+ 97,04
5	5,14 x 0,69 / 2,00	+ 1,77	3,10	+ 5,50	16	5,14 x 0,69 / 2,00	+ 1,77	3,10	+ 5,50
6	2,31 x 5,00	+ 11,55	3,10	+ 35,83	17	6,09 x 5,34	+ 32,58	3,10	+ 95,80
7	4,59 x 6,34	+ 29,34	3,10	+ 95,80	18	32,22 x 1,66	+ 20,29	3,10	+ 62,48
8	32,22 x 1,66	+ 20,29	3,10	+ 62,48	19	3,79 x 11,45	+ 43,31	3,10	+ 133,94
9	3,79 x 11,45	+ 43,31	3,10	+ 133,94	TOTALE				669,56
TOTALE				581,86	TOTALE				1350,10